

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Csanádapáca Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. augusztus 31-én (kedd) délután 13 óra 00 perc kezdettel megtartott **soron kívüli nyílt** ülésén.

Az ülés helye: Csanádapáca Község Önkormányzat Polgármesteri iroda 5662 Csanádapáca, Szent Gellért út 31.

Jelen vannak:

Oláh Kálmán	polgármester
Mórocz Ildikó	alpolgármester
Csikós Gábor	képviselő
Oláh Lajos Sándorné	képviselő
Ökrösné Andrusik Anita	képviselő

Tanácskozási joggal meghívottként van jelen:

dr. Lipták Péter	jegyző
Megyeriné Lepsényi Aliz Éva	aljegyző

Tervezett napirend:

1. A 2021. évi szociális tüzelőanyag juttatásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előterjesztő: Oláh Kálmán polgármester és dr. Lipták Péter jegyző

2. Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2019. (X.29.) sz. önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Oláh Kálmán polgármester és dr. Lipták Péter

3. Egyebek

- ajánlatok elbírálása (bölcsőde tervezés)

Előadó: Oláh Kálmán polgármester

Oláh Kálmán polgármester: Tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, dr. Lipták Péter jegyző urat, Megyeriné Lepsényi Aliz Éva aljegyző asszonyt. Varga Péter képviselő úr és Véróné Erzsiki Beáta képviselő asszony jelezte távolmaradását. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes. A meghívót megkapta mindenki. Aki a napirendi ponttal ebben a formában egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 5 jelenlévő tagja, **5 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül fogadta el a 2021. augusztus 31. napi soron kívüli nyílt ülés napirendjét.

Oláh Kálmán polgármester: Rátérnék az első napirendi pontra.

1. Napirendi pont:

A 2021. évi szociális tüzelőanyag juttatásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előterjesztő: Oláh Kálmán polgármester és dr. Lipták Péter jegyző

Oláh Kálmán polgármester: Ezt a rendeletet minden évben meg szoktuk alkotni. Az előterjesztést és a rendelet-tervezetet megkapta mindenki. Kérdés van ezzel kapcsolatosan?

dr. Lipták Péter jegyző: Egy megjegyzést szeretnék hozzáfűzni. A rendelet szinte teljesen megegyezik a tavalyival. A Békés Megyei Kormányhivatal jelezte, hogy a 2020-as rendelet 5. § (3) – (5) bekezdéseit hagyjuk majd el a 2021-es rendeletből. Ennek eleget téve szövegeztem meg a rendelet-tervezetet.

Oláh Kálmán polgármester: Köszönöm szépen. Egyéb kérdés van-e ezzel kapcsolatosan? Amennyiben nincs kérdés, aki egyetért a rendelet-tervezettel, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 5 jelenlévő tagja, **5 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet hozta:

**Csanádapáca Község Önkormányzata
Képviselő-testületének**

9/2021. (IX. 01.) önkormányzati rendelete

a 2021. évi szociális tüzelőanyag juttatásról

A rendelet a jegyzőkönyv **1. sz.** melléklete

Oláh Kálmán polgármester: Rátérnék a második napirendi pontra.

2. Napirendi pont:

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2019. (X.29.) sz. önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Oláh Kálmán polgármester és dr. Lipták Péter jegyző

Oláh Kálmán polgármester: Megkérném Jegyző urat, hogy egy pár mondatban ismertesse.

dr. Lipták Péter jegyző: Az SZMSZ rendeletbe belekerült a vállalkozási tevékenység megnevezés, melynek a plafonja 5%-ot tehet ki maximum, illetve

az 1. számú mellékletbe bele került a Présüzemben elvégzett tevékenység, így tudjuk leszabályozni, hogy az önkormányzat november 1-jétől végez egy ilyen típusú tevékenységet, tehát ivólé- és préselt napraforgóolaj gyártást, mint vállalkozási tevékenységet végezhet.

Oláh Kálmán polgármester: Köszönöm szépen. Itt is megkapta mindenki az előterjesztést és a rendelet-tervezetet is. Amennyiben nincs kérdés, aki egyetért a rendelet-tervezettel, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 5 jelenlévő tagja, **5 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet hozta:

**Csanádapáca Község Önkormányzata
Képviselő-testületének**

10/2021. (IX. 01.) önkormányzati rendelete

**az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
18/2019. (X.29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet a jegyzőkönyv **2. sz.** melléklete

Oláh Kálmán polgármester: Rátérnék a harmadik napirendi pontra.

3. Napirendi pont:

Egyebek

- ajánlatok elbírálása (bölcsőde tervezés)

Előterjesztő: Oláh Kálmán polgármester

1. pont

Árajánlatok elbírálása-bölcsőde tervezés

Oláh Kálmán polgármester: Három ajánlatot kértünk, ami meg is érkezett. Az első ajánlat az MLR Studio Kft.-től érkezett, bruttó 8.877.300.- Forint. A második árajánlat a Procad-Plan Kft.-től érkezett, bruttó 9.906.000.- Forint, a harmadik árajánlat Kmetykó János egyéni vállalkozótól érkezett, bruttó 9.200.000.- Forint. Javaslom a Képviselő-testület tagjainak, hogy a legjobb árajánlatot fogadjuk el, tehát az MLR Studio Kft. ajánlatát. Aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 5 jelenlévő tagja, **5 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta

92/2021. (VIII.31.) sz. határozat:

Csanádapáca Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

1. megismerte a **„Mini bölcsőde létesítése Csanádapácán”** tárgyú projekthez kapcsolódó tervezési feladatok ellátására benyújtott pénzügyi ajánlatokat,
2. megállapítja, hogy az MLR Studio Kft. (5600 Békéscsaba, Andrásy út 32. III. em. 25.) adta a pénzügyileg legkedvezőbb árajánlatot az 1. pont szerinti feladatok ellátására,
3. megbízza az MLR Studio Kft-t (5600 Békéscsaba, Andrásy út 32. III. em. 25.) bruttó 8.877.300.- Ft díjazás ellenében, az 1. pont szerinti feladatok ellátásával,
4. felhatalmazza dr. Lipták Péter jegyzőt az ajánlati felhívásban szereplő tervezési feladatok végrehajtására irányuló szerződés összeállításával, míg Oláh Kálmán polgármestert a szerződés aláírásával és a további szükséges jognyilatkozatok megtételével.

Felelős: Oláh Kálmán polgármester

Határidő: azonnal

2. pont

Gyöngyfüzér Szociális Szolgáltató Központ-álláshely átcsoportosítás

Oláh Kálmán polgármester: Intézményvezető asszonnyal és az élelmezésvezető asszonnyal volt egy egyeztetés a konyha dolgozóinak létszámával kapcsolatosan. Gyakorlatilag meg lettek vizsgálva a Gyöngyfüzér Szociális Szolgáltató Központon belül az álláshelyek. A házi segítségnyújtásnál van egy üres álláshely, amit át kellene csoportosítani a konyhához.

Megyeriné Lepsényi Aliz Éva aljegyző: A gondozotti létszám is lehetővé teszi azt az egy fő átcsoportosítását. Első körben egy szakácsot szeretnénk, ha nem sikerül, akkor, egy konyhalányt. Ehhez az átcsoportosításhoz kérnénk a testület engedélyét, és a következő költségvetési rendelet módosításkor a létszám a hozzátartozó személyi juttatásokkal, járulékokkal együtt a rendeletben átvezetésre kerül.

Oláh Kálmán polgármester: Köszönöm szépen. Aki hozzájárul az álláshely átcsoportosításához, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 5 jelenlévő tagja, **5 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

93/2021. (VIII.31.) sz. határozat:

Csanádapáca Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy engedélyezi 1 fő 40 órás közalkalmazotti álláshely átcsoportosítását a Gyöngyfüzér Szociális Szolgáltató Központ házi segítségnyújtás alapellátásról a Gyöngyfüzér Szociális Szolgáltató Központ konyhára, úgy, hogy a létszám és a kiadási előirányzatok átcsoportosítását a költségvetési rendeletben át kell vezetni a soron következő módosításkor.

Felelős: Oláh Kálmán polgármester

Határidő: azonnal

3. pont

Tájékoztatás-Hármashatár

Oláh Kálmán polgármester: Kaptunk a Földhivataltól egy felszólítást, hogy helytelenül jártunk el, a Hármashatárnál a kopjafák és a kilátó elhelyezése során. Mint ahogy mindenki előtt ismert, a Hármashatárkő körül egy 15 méter sugarú kör még 2015-ben védetté lett nyilvánítva. Itt létesített az önkormányzat 7 kopjafát és egy kilátót, úgy, hogy a tereptárgyak részben átnyúlnak Csabaszabadi község közigazgatási területére, ami Lung András tulajdonát képezi és az Agro Lung Kft. használja. Egy fennmaradási engedélyt kell kérni a földhivataltól, hogy ne kerüljön elbontásra a 7 kopjafa és a kilátó. Lung Úr partner ebben. Hétfőn egyeztettünk erről. A beszélgetés során szóba került, hogy talán 2016-ban az Agro Lung Kft. munkavállalója „beleszántott” a védett 15 méteres sugarú kör területébe. Emiatt valaki feljelentéssel élt és a vállalkozót megbírságolta a környezetvédelmi hatóság. A tárgylás során szóba került az is, hogy a vállalkozó a bírságolás óta nem tudja a teljes területet hasznosítani és emiatt bevételtől esik el. Abban állapodtunk meg, hogy egyezséget kötünk egymással és 100.000.- Forint összegű kártérítést fizetünk az Agro Lung Kft. részére. Az Agro Lung Kft. és Lung András pedig nyilatkozatot fog kiadni a részünkre, amit a földhivatalnál fogunk felhasználni annak érdekében, hogy a nevezett 7 kopjafa és a kilátó a helyén maradhasson. Kérdezem, hogy ez így mindenkinek elfogadható?

dr. Lipták Péter jegyző: Ha a tulajdonos elfogadja az egyezségi ajánlatunkat akkor Polgármester Úr már a héten alá tudja írni az egyezséget.

Oláh Kálmán polgármester: Köszönöm szépen, akkor, aki egyetért az előbb elhangzott javaslattal, az kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 5 jelenlévő tagja, **5 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

94/2021. (VIII.31.) sz. határozat:

Csanádapáca Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat kössön egyezséget az Agro Lung Kft. megnevezésű gazdasági társasággal és a cég részére fizessen 100.000.- Forint összegű kártérítést a Csabaszabadi, 031/1 helyrajzi számú 6 HA 9307 négyzetméter

területnagyságú „szántó” művelési ágú terület védetté nyilvánított területén még nem termelt mezőgazdasági termények ellenértékének kompenzálására.

Felelős: Oláh Kálmán polgármester

Határidő: 2021.09.01.

4. pont

Kérelem autóbusz igényléshez

Oláh Kálmán polgármester: Érkezett egy kérelem az Orosházi Kistérség Gyermejjóléti Központja és Családsegítő Szolgálatától. Szabadidős programokat szerveznek és a kérelem lényege, hogy a meghatározott időpontokban az autóbusz elvigye, és este haza hozza a kirándulókat a Békéscsabai Vasútállomásra. Három időpont van megjelölve, szeptember 13., október 2. és november 13. Javasolom a Képviselő-testület tagjainak, hogy az október 2. és november 13. napi időpontot fogadjuk el. Kérdés van-e ezzel kapcsolatosan? Amennyiben nincs, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 5 jelenlévő tagja, **5 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

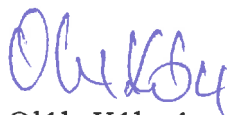
95/2021. (VIII.31.) sz. határozat:

Csanádapáca Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Orosházi Kistérség Egyesített Gyermejjóléti Központja és Családsegítő Szolgálat (Székhely: 5900 Orosháza, Hajnal utca 1. szám) részére saját tulajdonú autóbusz útján transzfert biztosít Csanádapáca – Békéscsaba és Békéscsaba – Csanádapáca útvonalakon 2021. október 2. és 2021. novemberi 13. napokon.

Felelős: Oláh Kálmán polgármester

Határidő:

Oláh Kálmán polgármester: Megkérdezem a testület tagjait van-e még valakinek kérdése vagy bejelenteni valója? Amennyiben nincs, mindenkinek megköszönöm a részvételt, zárt üléssel folytatjuk munkánkat.



Oláh Kálmán
polgármester




dr. Lipták Péter
jegyző

Jelen jegyzőkönyv **5 eredeti** példányban készült.